

第二十二屆第十一次臨時會目錄

壹、會議程序.....

 議事日程.....

貳、會議紀錄.....

參、審議議案.....

.....

 一般議案.....

 臨時動議案.....

肆、附 錄

第二十二屆第十一次臨時會

議 事 錄

主席 潘進丁 謹題

壹、會議程序

議事日程

屏東縣萬巒鄉民代表會第二十二屆第十一次臨時會

議事日程表

日期	會次	時間	項目	備考
114年2月24日 (星期一)	預備會議 第一次會議	09:30 至 17:00	一、主席宣佈開會暨致 開會詞。 二、報告議事日程。 三、報告上次大會議決案 處理情形。 「散會」	
114年2月25日 (星期二)	第二次會議	09:30 至 17:00	一、鄉政研討。 二、審議一般議案。 「散會」	
114年2月26日 (星期三)	第三次會議	09:30 至 17:00	一、鄉政研討。 二、臨時動議。 「閉會」	

貳、會議紀錄

屏東縣萬巒鄉民代表會二十二屆第十一次臨時會 會議紀錄

第一次會議（預備會議）

時間：中華民國 114 年 2 月 24 日上午十時三十分

地點：本會議事廳

出席人員：主席潘進丁、副主席曾焱祥、代表鍾秀美、代表林成宏、代表劉裕福、代表劉正雄、代表潘美燕、代表郭雲文、代表陳明標、代表謝春香、代表陳平貴

列席人員：鄉長林國順、民政課長林以琳、建設課長張世東、農業課長林晨暉、財政課長楊雅雯、人事主任陳亮廷、政風主任廖良棟、社會課長林香文、主計主任羅妙滿、清潔隊長林品妤、圖書館管理員潘佩茹、幼兒園長李容珍、殯葬所長潘建成、本會秘書潘慶文。

請假人員：秘書劉怡秀

主席：主席潘進丁 紀錄：潘丁男

本會秘書潘慶文報告：出席代表已達開會法定人數，請主席宣佈開會。

壹、主席宣佈開會暨致開會詞：(略)

貳、審議議事日程：詳如另錄。

決議：無異議通過。

參、報告事項：

一、本次大會會議日期暨議事日程表經報奉屏東縣政府 114 年 01 月 21 日屏府民行字第 1145014752 號函登記備查在案。

二、報告上次大會議決案處理情形：無議案。

「散會」

屏東縣萬巒鄉民代表會第二十二屆第十一次臨時會議紀錄

第二次會議

時間：中華民國 114 年 2 月 25 日上午十時三十分

地點：本會議事廳

出席人員：主席潘進丁、副主席曾焱祥、代表鍾秀美、代表林成宏、代表劉裕福、代表劉正雄、代表潘美燕、代表陳明標、代表陳平貴、代表謝春香、代表郭雲文

列席人員：鄉長林國順、社會課長林香文、民政課長林以琳、建設課長張世東、農業課長林晨暉、財政課長楊雅雯、人事主任陳亮廷、主計主任羅妙滿、政風主任廖良棟、清潔隊長林品好、圖書館管理員潘佩茹、幼兒園長李容珍、殯葬所長潘建成、本會秘書潘慶文。

請假人員：秘書劉怡秀

主席：主席潘進丁 紀錄：潘丁男

本會秘書潘慶文報告：出席代表已達開會法定人數，請主席宣佈開會。

壹、主席報告：主席宣佈開會。

貳、鄉鎮研討：

陳平貴代表：請問財政課長，本鄉新置村農場那一帶房屋稅是否有徵收嗎？

財政課長：房屋稅是財稅局在課徵的，我們的總預算是中央統籌分配稅款，那一帶的房屋稅有無繳稅我們這邊並不瞭解。

鄉長：國稅是屬於國家稅收，國家的稅收是潮州的國稅局在徵收，所有的行政工作都是他們在處理，稅也是他們在徵收，徵收後再由中央分配給我們 30 或 40%，這一桶錢中央分給我們，那這一桶錢誰繳多少，我們真的並不瞭解，公所這邊能抽到的稅就只有土地買賣還有遺產稅。

林成宏代表：想請問一下建設課萬巒三村集會所的進度，請說明一下，謝謝。

建設課長：公所對面的萬巒三村集會所這棟建築物我們有變更設計，那現在已復工施做了，我們預定會在5月底會完工，使用執照申請大概是2個月時間，大概7-8月就可以來啟用；至於圖書館部分，大概5-6月份會完工，客委會補助我們2,300萬後續室內裝修及設備的裝設，有關室內裝修的設計案部分我們現已上網公開招標，目前還在跟好幾個建築師邀標中，以上報告。

主席潘進丁：各位代表還有其他意見嗎？沒有的話今日散會。

「散會」

屏東縣萬巒鄉民代表會二十二屆第十一次臨時會議紀錄

第三次會議

時間：中華民國 114 年 02 月 26 日上午十時三十分

地點：本會議事廳

出席人員：主席潘進丁、副主席曾森祥、代表鍾秀美、代表林成宏、代表劉裕福、代表劉正雄、代表潘美燕、代表郭雲文、代表陳明標、代表陳平貴、代表謝春香

列席人員：鄉長林國順、民政課長林以琳、社會課長林香文、人事主任陳亮廷、主計主任羅妙滿、圖書館管理員潘佩茹、建設課長張世東、農業課長林晨暉、財政課長楊雅雯、政風主任廖良棟、清潔隊長林品好、幼兒園長李容珍、殯葬所長潘建成、本會秘書潘慶文。

請假人員：秘書劉怡秀

主席：主席潘進丁

紀錄：潘丁男

本會秘書潘慶文報告：出席代表已達開會法定人數，請主席宣佈開會

壹、主席報告：主席宣佈開會。

貳、主席報告：宣佈開會。

參、鄉鎮研討：

陳平貴代表:請問建設課，新置國王廟旁邊教室那個工程有村民一直在問什麼時候可以動工?在今年的預算出來之前，程序上安排是要怎麼做?

建設課長:那個工程去年就發包出去了，目前在跟縣政府申請建照，因為被審查到部分建物是沒有執照的，縣政府要求把那些沒有執照的建物先拆除掉後提供照片、資料報給縣政府，縣政府才會發建照，預計最快 3 月就會開工了，到時候也會做個簡單的動土儀式再請代表參加。

郭雲文代表:延續陳代表的議題，工程發包出去了，我們設定什麼時候開工、什麼時候

完工，都要有明確的時間。然後我們現在已經追加到有 1100 萬的工程款，希望建設課長後續也追蹤一下不要讓廠商後面又隨便喊說什麼材料又漲價，預算不夠又要再追加。

建設課長:預計 3 月中會取得建照，3 月底 4 月初就會馬上接續來開工。只要今年不要下太多雨的話，預計年底是可以來完成。預算的話之前是因為配合法規更改設計跟建築原料上漲才會追加，以今年到目前的營建物價來看都還是維持差不多的水平，後續應該是不會再有追加了。

陳平貴代表:關於新置活動中心的案件到現在也 2 年多了，應該是要有一個進度出來，不然時間一久還是又要喊被物價影響到。

建設課長:預計就是年底會完成，完成後申請使用執照大概是 2 個月的時間。

主席潘進丁:請問課長，活動中心萬興路道路工程什麼時候會好?

建設課長:跟主席報告，那部分已經訂約了，廠商原先是報 27 號開工，我們有再約廠商跟村長會去現場會勘，先確認現場狀況跟周圍收編情形，再依可以的時間實際進場施工。

副主席曾森祥:萬巒萬全那邊現在要施做自來水管，他有時間性嗎?刨鋪的順序怎麼樣?挖完以後再鋪回去道路都會不平，怕會影響到用路人。

建設課長:刨鋪部份我們會再跟自來水公司去做協調，看是不是能同一段一起施工完成，也會看各道路或巷子的路況來做搭配性，像萬巒路這麼漂亮，但是它有 3、4 米比較寬，我們也是要分邊施作，然後最後為了美觀跟安全再來整體重新鋪設過。另外也先跟代表報告，現在萬巒在做，之後佳佐佳和也會做，都同樣會面臨這個不平整或不美觀問題。我們也會再向上面申請經費，希望挖自來水之後的路面都能夠把它修復回去，也

避免影響到道路安全。

郭雲文代表:佳佐佳和的自來水也開始在申請，大概什麼時候會動工?鋪設柏油路的時候希望可以一次性的，不要用補的，這樣路的強度比較差，村民的行駛安全也比較危險。另外中興國小到明發部落的通路鋪設，去年有說已經申請到經費，大概什麼時候會動工?

建設課長:佳佐佳和自來水的部分已經在申請中，照自來水公司的做法他們收到後會開始設計跟發包規劃，根據經驗應該是今年年中到今年底就會開始做，只是他們會是一條巷子一條巷子做，時間上就會花得比較長這樣子。一次性鋪設的部分剛才也提過我們也會朝這個方向來進行。然後中興國小那個案子的部分有跟廠商去看過了，也有跟台糖去協調，原則是下禮拜就會開始進場施作。

林成宏代表:請問建設課長，萬巒國中的通學步道現在進度到哪邊了?另外萬巒國中後面靠近土地公廟那邊的地，看起來鄉長有稍微整理過，後續有要做什麼規劃嗎?

建設課長:通學步道目前廠商剛報完工，正在安排驗收。萬巒國中後面那個地鄉長有做個規劃預計要做個綠園道，會先把地做個整平，挖個土溝做排水、凹地也預計弄個小型滯洪池，整體弄成綠園道搭配自然景觀的設計這樣。

陳平貴代表:佳佐活動中心去年我們就有編列 200 萬的預算，可是到現在看起來都還沒要施工，再麻煩做個說明。

鄉長:這是一個整合性的東西，從新辦、租賃、經費申請、設計到發包施工，這都是管道式的，我們也有請四個科組同時在做，才不會延誤到時間，接下來先請他們分別做個說明。

民政課長:目前佳佐活動中心的新辦事業我們已經在 2 月 20 號送縣府辦理複審中，現

在在等縣府的結果下來。

財政課長:第二階段就是等民政課那邊新辦事業計畫完成，我們租賃契約書已經備妥了，預算也都編了，同步在進行。

社會課長:在1月8號的時候我們就有行文到衛服部那邊，有寫佳佐社區日照中心的計畫，後續我們也會請蘇委員那邊再協助。

建設課長:公所跟衛服部那邊提報社區活動中心跟長照這部分，大概規劃1、200坪的空間跟結構，再加上後面給長輩活動的社區活動中心的話，預估經費可能要到4、5000萬，有在跟衛服部這邊來爭取。前置作業部份等新辦計畫好了我們會先用公所有限的經費先來做個設計規劃。

鄉長:新辦事業計畫大概3月會下來，租賃處理大概2個禮拜的時間，林木補償金我們也都編列好了，程序都完成後鄉公所就會成為這塊轉成計畫用地的管理人，建設課這邊就可以開始去做配置跟處理。

副主席曾森祥:我們萬巒很多建設，如果我們有能力是不是可以直接跟台糖買地，不要都是用租的，不然我們在上面蓋了2、3000萬的建築，到時候如果不給租了，地要還人要怎麼處理?為什麼不要多編一點直接跟台糖協調把地買起來?

鄉長:其實這個也有在我們的規劃內，目前我們跟台糖的默契就是先租後買，先採用租的方式讓我們各科組可以先行作業，因為現在規定的關係超過100坪的土地買賣是要報到台糖董事會，他們才會派鑑價小組下來評估，價格出來我們也會跟他們議價，這部分都還在努力。因為現在最大的問題都還是土地的取得，像有些人可能會說風雨球場都蓋在泗溝、萬金、佳佐，可是其實像泗溝風雨球場本來是要蓋在五溝那邊，但是也是土地問題跟一些抗議聲浪最後只好作罷，才會另覓轉到泗溝那邊，所以土地取得

真的是一個坎，這部分也希望各位代表可以一起來研究哪一村哪一塊土地可以來開發，促進鄉鎮的發展。

郭雲文代表:村民有在問，佳佐現在是要做一個活動中心，可是為什麼當初說明會是以日照中心跟長照中心在發表？

社會課長:前瞻計畫裡面有一個蓋社區活動中心，這計劃就是活動中心裡面要蓋一個日照據點，所以外面其實還是活動中心，只是中央規範有一部分要做日照據點才會核定補助。

郭雲文代表:可是萬巒衛生署那邊已經有一個日照中心了，那我們這邊再做一個這樣有辦法成立嗎？

社會課長:是有規定每個縣市依照人口去設置日照中心數量的規範，這部分我們有在極力跟中央去做爭取。

鄉長:補充說明一下，主要還是因為中央有它的補助規範，我們為了爭取經費會設法用各種合規的名目去爭取，但不管最後是掛活動中心還是日照中心，都是提供給我們佳佐的村民能夠來使用。

郭雲文代表:主要還是村民關切會不會到最後蓋好是日照中心，活動中心講歸講但最後還是沒有著落，當然我們有行政上的困難我了解，不過這部分還是要跟村民釋疑。

陳平貴代表:再麻煩建設課長那邊提供給我活動中心的資料跟時程，這樣回去我也才能跟村民做說明。

肆、臨時動議：無

「閉會」

參、審 議 議 案

(無)

臨時動議案

(無)

肆、附 錄

(無)